بسم الله الرحمن الرحيم

والصلاة والسلام على أشرف المرسلين سيّدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين

التقرير الشرعي السنوي
لبيت الإيجار المالي التونسي السعودي
عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020

حضرات السادّة والسيّدات مساهمي بيت الإيجار المالي التونسي السعودي/ المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله تعالى وبركاته

أما بعد،

يسعدنا أن نحيل عليكم التقرير الشرعي عن نشاط الشركة بالنسبة للسنة المالية 2020.

و لقد تمعنا في الوثائق المعروضة علينا ، التي تتعلق بنشاط شركتكم طيلة السنة المالية 2020 والمتمثلة في القوائم و التقارير المالية حسبما تم إعدادها من الجهات المختصة.

كما تسنى لنا في سبيل بناء هذا التقرير الحصول على كل الإيضاحات المطلوبة من الإدارة العامة للشركة مشكورة.

واستنادا إلى نتائج أعمالنا، نفيدكم بما يلي:

أوّلا :إن الوثائق المقدمة تتميز بالشفافية و الوضوح.

ثانيا : إن دقة ما تضمنته الوثائق المقدمة ، و مدى مطابقتها للواقع ، هو من مشمولات الذين قاموا بإعدادها و كذلك حسن اختيار مجالات النشاط.

ثالثا: إن المعاملات التي أجرتها شركة بيت الإيجار المالي التونسي السعودي خلال السنة المالية المنتهية في 2020/12/31 التي اطلعنا عليها تمت وفقا لأحكام الشريعة الإسلامية ومبادئها حيث لم نسجل ضمن أنشطة الشركة ما يفيد مساهمتها في مشاريع لا تستجيب لمبادئ و أحكام الشريعة. كما لم يتبين لنا ما يفيد أن مداخيل الشركة تتضمن شبهات من الجانب الشرعي إذ قامت الإدارة بتسجيل العوائد التي وجب تجنيبها في حساب النفع العام.

ولمّا كانت مسؤوليتنا تنحصر في إبداء الرأي في مدى التزام بيت الإيجار المالي التونسي السعودي بمعايير المالية الإسلامية في أعمالها وأنشطتها، وتقع بالمقابل على عاتق لإدارة التنفيذية مسؤولية الالتزام بتنفيذ العقود والمعاملات وفقا لقرارات الهيئة وتوجيهاتها وبما تُمليه أحكام الشريعة الإسلامية ومبادئها.

فـإنـــنا

أولا : نوجه الدعوة للسادة المشرفين على الإدارة التنفيذية إلى مراعاة الجانب الشرعي عند إبرام عقود التأمين وذلك بإعطاء الأولوية لشركات التأمين التكافلي كل ما أمكن ذلك.

ثانيا: نوجه الدعوة للسادة المشرفين على الإدارة التنفيذية إلى صرف العوائد التي يتم تجنيبها سنويا في أوجه البرّ ولصالح النفع العام حسبما تمليه المعايير الشرعية.

ثالثا: نشير إلى أن مسؤولية إخراج الزكاة تقع على المساهمين.

وفي الختام، يتوجه أعضاء هيئة مراقبة مطابقة معايير المالية الإسلامية لبيت الإيجار المالي التونسي السعودي بالشكر إلى إدارة المؤسّسة ومنسوبيها على إيلائها العناية التامة بالالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية ومبادئها في أعمالها.

والله وليّ التوفيق والحمد لله ربّ العالمين

تونس، في 28 جانفي 2021 الموافق لـ 15 جمادى الآخرة 1442 هـ

رئيس الهيئة : هدى الجويني

عضو الهيئة : رنيم الفقيه أحمد

نائب رئيس الهيئة

الجيلاني بن لاغة